# Prodej stavebního pozemku 970 m² V Chaloupkách, Vysoký Újezd

## Cena: 8 990 000 Kč



## Popis nemovitosti

Nabízíme k prodeji krásný stavební pozemek o výměře 970 m² v obci Vysoký Újezd u Berouna.
Pozemek je dle platného územního plánu určen k výstavbě rodinného domu (bydlení v rodinných domech), což z něj činí ideální příležitost pro realizaci vlastního bydlení v jedné z nejžádanějších lokalit v okolí Prahy. Konkrétní podmínky zástavby (typ domu, podlažnost, zastavěnost, tvar střechy apod.) se řídí regulativy územního plánu.
Veškeré inženýrské sítě (elektřina, vodovod, kanalizace, plyn) jsou vedeny v komunikaci u paty pozemku, což významně usnadňuje budoucí napojení.
Vysoký Újezd patří mezi nejvyhledávanější rezidenční lokality západně od Prahy. Obec nabízí kompletní základní občanskou vybavenost – mateřskou a základní školu, poštu Partner, obchod, dvě restaurace, sportovní a dětská hřiště.
Velkou přidanou hodnotou lokality je prestižní Albatross Golf Resort, špičkové 18jamkové golfové hřiště evropské úrovně, které pravidelně hostí turnaje European Tour a výrazně zvyšuje atraktivitu celé lokality.

Další informace:
https://brodan-kutzendorfer.cz/prodej-stavebniho-pozemku-970-m-v-chaloupkach-vysoky-ujezd








**Brodan&Kutzendörfer reality**

**E-mail**
patrik@brodan-kutzendorfer.cz

**Telefon**
+420777985898

**Adresa**
Pivovarská 85, Beroun

**Web**
www.brodan-kutzendorfer.cz