Prodej stavebního pozemku 2295 m² Oleška

Cena: 4 290 000 Kč (1 869 Kč/m²)



Popis nemovitosti

Ve výhradním zastoupení vlastníka nabízíme k prodeji pozemek o výměře 558 m² v obci Kouřim, okres Kolín. Pozemek se nachází v klidné lokalitě ulice Barborka, v zastavitelném území města a dle územně plánovací informace stavebního úřadu je zařazen do plochy Bi – bydlení v rodinných domech.
Dle sdělení stavebního úřadu v Kouřimi je na pozemku za předpokladu splnění podmínek územního plánu možná výstavba samostatně stojícího rodinného domu. Územní plán pro plochu Bi připouští bydlení v rodinných domech, maximální podlažnost 2 nadzemní podlaží + podkroví a zastavěnost pozemků rodinnými domy v zastavitelných plochách do 20 %.
Výhodou pozemku je dobrá dostupnost základní technické infrastruktury. Elektřina je přivedena přímo na pozemek, ostatní inženýrské sítě se nacházejí v přilehlé komunikaci.
Pozemek je vhodný pro zájemce, kteří hledají kompaktní stavební parcelu v příjemné a klidné části historického města s kompletní občanskou vybaveností a dobrou dostupností do Kolína, Prahy i okolních obcí. Kouřim nabízí základní služby, školu

Další informace: https://brodan-kutzendorfer.cz/prodej-stavebniho-pozemku-2295-m-oleska







Makléř

Brodan&Kutzendörfer reality

E-mail
patrik@brodan-kutzendorfer.cz

Telefon
+420777985898

Adresa
Pivovarská 85, Beroun

Web
www.brodan-kutzendorfer.cz